

行政院文化建設委員會公告

中華民國 99 年 7 月 15 日

會授資籌四字第 09920071283 號

主 旨：預告修正「古蹟修復及再利用辦法」草案。

依 據：行政程序法第一百五十一條第二項準用第一百五十四條第一項。

公告事項：

- 一、修正機關：行政院文化建設委員會。
- 二、修正依據：依據文化資產保存法第二十一條規定。
- 三、「古蹟修復及再利用辦法」修正條文草案如附件。本案另載於本會全球資訊網站（網址：<http://www.cca.gov.tw>），「新聞與公告」網頁。
- 四、對於本公告內容有任何意見或修正建議者，請於本公告刊登公報隔日起 7 日內陳述意見或洽詢：
 - (一) 承辦單位：行政院文化建設委員會文化資產總管理處籌備處
 - (二) 地址：臺中市南區復興路三段 362 號
 - (三) 電話：(04)22295848 分機 225
 - (四) 傳真：(04)22298240
 - (五) 電子郵件：ch0184@hach.gov.tw

主任委員 盛治仁

古蹟修復及再利用辦法修正草案總說明

古蹟修復及再利用辦法係依據文化資產保存法第二十一條之授權訂定，該辦法於民國九十四年十二月三十日文壹字第○九四二一三○八五四之五號令發布訂定至今業已屆滿四年餘，該次為配合古蹟歷史建築及聚落修復或再利用採購辦法之修訂，將參與古蹟修復及再利用有關之專業人員資格部分納入該法令檢討修定範圍，期使未來文化資產之保存不因公、私有之不同，而產生修復品質之差異。除此之外，強化調查研究、規劃設計、監造及施工之連貫性以及加強修復過程中之保安保全，亦屬提升古蹟修復品質之重要一環；爰擬具「古蹟修復及再利用辦法修正草案」，其修正要點如下：

- 一、為確保古蹟修復之品質，明確規範「必要之解體調查」係屬古蹟修復及再利用辦理事項之一環；除外，並考量施工及監造係屬不同參與執行之工作事項，其辦理內容亦有所差異，因此特以分開規範，並明定其個別應辦理事項內容。（修正條文第二條）
- 二、為使古蹟再利用設施、經營管理之建議有所依據，故增訂古蹟修復或再利用計畫其規範內容應包括有關再利用原則及方法之研擬。此外，另考量古蹟修復或再利用計畫階段，其所繪製之圖說主要係供計畫說明使用，其不同於規劃設計階段應對其有關尺度掌握之精確，因此特修正原規範「按比例之平面、立面、剖面、大樣等必要現況測繪及圖說製作。」改為「必要現況測繪及修復或再利用計畫圖說製作。」。（修正條文第三條）

- 三、明確規範必要之解體調查所包括內容，以作為執行之依據。（修正條文第四條）
- 四、為確保古蹟修復或再利用規劃設計圖說，於實際修復時得與修復現場之尺度相複合，故修正其規劃設計有關書圖必須按比例繪製。此外，另考量古蹟修復行為諸多與先前辦理之修復原則產生脫序情形發生，故特以明訂古蹟之規劃設計，應參酌原修復或再利用原則辦理。（修正條文第五條）
- 五、考量施工及監造係屬不同參與執行之工作事項，其辦理項目內容亦有所差異，故特以明訂施工部份所應包含之事項，以供未來執行時依循。（修正條文第六條）
- 六、參考行政院公共工程委員會九十七年一月八日工程管字第○九七○○○一一七○○號函及其附件，公有建築物施工階段契約約定權責分工表（無論有無委託專案管理廠商），繪製竣工圖說、製作工程結算明細表及辦理工程結算，均應由施工承攬廠商辦理、監造人審查。因此特以修正原規範「竣工文件及結算資料之協助製作。」改為「竣工文件及結算資料之審查。」。（修正條文第七條）
- 七、為使古蹟修復過程中，其所蘊藏文化傳承價值得以彰顯並被明確記載，故增訂古蹟修復工作報告書之內容應包含「修復成果綜合分析。」。（修正條文第八條）
- 八、因應現行「古蹟歷史建築及聚落修復或再利用採購辦法」修正，其刪除之有關勞務委任主持人列冊規定，故配合增訂有關未來參與古蹟修復或再利用計畫、工作報告書、必要之解體調查、規劃設計及監造廠商其所提之勞務採購主持人所應具備之資格。以使未來私有古蹟之修復得以同步納入規範，進而確保其修復之品質。（修正條文第九條至第十一條）
- 九、為確保古蹟修復品質，特以明訂規範未來委託專案管理之廠商，應置有具備古蹟修復規劃設計、監造之勞務採購主持人資格者，始得參與。（修正條文第十二條）
- 十、明訂修復或再利用工程施工期間，其現場應設置專業人員之種類及其有關參與之資格。（修正條文第十三條至第十六條）
- 十一、為確保古蹟修復品質，並避免造成修復時原文物及構件遭竊，故明訂於施工前應辦理有關文物構件之清查列冊、保險及保全之規定。（修正條文第十九及第二十條）
- 十二、明訂釐清修復過程中之相關權責關係，以及規劃設計與現況不符時之處理程序。（修正條文第二十一條）
- 十三、明訂「工作報告書」之審理，除特殊狀況並經主管機關同意外，於工程實際進度百分之五十前，應完成期中報告之審查作業。（修正條文第二十二條）

古蹟修復及再利用辦法修正草案條文對照表

修 正 條 文	現 行 條 文	說 明
第一條 本辦法依文化資產保存法第二十一條第四項規定訂定之。	第一條 本辦法依文化資產保存法第二十一條第四項規定訂定之。	本條未修正。

<p>第二條 古蹟修復及再利用，其辦理事項如下：</p> <p>一、修復或再利用計畫。</p> <p><u>二、必要之解體調查。</u></p> <p><u>三、規劃設計。</u></p> <p><u>四、施工。</u></p> <p><u>五、監造。</u></p> <p><u>六、工作報告書。</u></p> <p><u>七、其他相關事項。</u></p>	<p>第二條 古蹟修復及再利用，其辦理事項如下：</p> <p>一、修復或再利用計畫。</p> <p><u>二、規劃設計。</u></p> <p><u>三、施工、監造。</u></p> <p><u>四、工作報告書。</u></p> <p><u>五、其他相關事項。</u></p>	<p>一、明訂「必要之解體調查」係屬古蹟修復及再利用辦理事項。</p> <p>二、考量施工及監造二者係屬不同參與執行工作事項，其辦理內容亦有差異，因此將其分開個別規定，並另訂其所應辦理事項內容。</p>
<p>第三條 前條第一款修復或再利用計畫，包括下列事項：</p> <p>一、文獻史料之蒐集及修復沿革考證。</p> <p>二、現況調查，包括環境、結構、構造與設備、損壞狀況等調查及破壞鑑定。</p> <p>三、原有工法調查及施工方法研究。</p> <p><u>四、必要解體調查之建議範圍及方法。</u></p> <p><u>五、必要之考古調查、發掘研究。</u></p> <p><u>六、傳統匠師技藝及材料分析調查。</u></p> <p><u>七、文化資產價值與再利用適宜性之評估。</u></p> <p><u>八、修復或再利用原則、方法之研擬及初步修復概算預估。</u></p> <p><u>九、必要現況測繪及修復或再利用計畫圖說製作。</u></p> <p><u>十、再利用必要設施系統及經營管理之建議。</u></p> <p><u>十一、依都市計畫法、建築</u></p>	<p>第三條 前條第一款修復或再利用計畫，包括下列事項：</p> <p>一、文獻史料之蒐集及修復沿革考證。</p> <p>二、現況調查，包括環境、結構、構造與設備、損壞狀況等調查及破壞鑑定。</p> <p>三、原有工法調查及施工方法研究。</p> <p><u>四、必要之考古調查、發掘研究。</u></p> <p><u>五、傳統匠師技藝及材料分析調查。</u></p> <p><u>六、修復原則、方法之研擬及初步修復概算預估。</u></p> <p><u>七、必要解體調查之範圍及方法、建議。</u></p> <p><u>八、按比例之平面、立面、剖面、大樣等必要現況測繪及圖說製作。</u></p> <p><u>九、再利用必要設施系統及經營管理。</u></p> <p><u>十、其他相關事項。</u></p>	<p>一、配合第二條修正，刪除原條文第二項有關解體調查之規定，而單獨於第四條中另訂之。</p> <p>二、為實際作業程序之考量，特將原第七款規定移至第四款，並作文字修正。</p> <p>三、原第四、五款款序修正為第五、六款。</p> <p>四、為確保古蹟修復及再利用之品質，爰增訂第七款有關「文化資產價值與再利用適宜性之評估」規定。</p> <p>五、原第六款款序修正為第八款，其規範內容並增加有關再利用原則、方法研擬，以使未來再利用設施、經營管理之建議有所依據。</p> <p>六、因考量古蹟修復及再利用計畫階段，其所繪製圖說主要係供計畫說明使用，而不同於規劃設</p>

<p><u>法、消防法及其他相關法規適用之建議。</u></p> <p><u>十二、依古蹟歷史建築及聚落修復或再利用建築管理土地使用消防安全處理辦法第四條規定，應研擬因應計畫之建議。</u></p> <p><u>十三、其他相關事項。</u></p>		<p>計階段應對其尺度掌握之精確，故將原第八款修正為第九款之規範內容。</p> <p>七、原第九款款序修正為第十款，另規範內容改以建議形式呈現。</p> <p>八、為確保所擬之修復及再利用計畫，於未來執行時得以確實可行，故增訂十一及十二款之檢討建議。</p>
<p>第四條 第二條第二款必要之解體調查，包括下列事項：</p> <p>一、解體範圍及目的。</p> <p>二、解體方法及保護保全措施。</p> <p>三、材料與環境之科學檢測、實驗及紀錄。</p> <p>四、古蹟修復原則、方法及概算等之檢討。</p> <p>五、解體調查之監督及紀錄。</p> <p>六、原結構之檢討、分析及修復、加固之建議。</p> <p>七、必要之考古分析及紀錄。</p> <p>八、其他有關解體調查事項。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、配合第二條修訂，將有關必要之解體調查所包括之事項條文內容，由現行條文第三條第二項移出，單獨另訂於本條文；除外，另配合未來必要解體調查之定位係屬勞務之採購，故將原事項內容中有關工程部分加以刪除。</p>
<p>第五條 第二條第三款規劃設計，包括下列事項：</p> <p>一、必要調查之資料整理分析。</p> <p>二、規劃及設計方案之研擬。</p> <p>三、現況之測繪。</p> <p>四、<u>按比例之平面、立面、剖面、大樣等必要現況測繪及修復或再利用圖說之繪</u></p>	<p>第四條 第二條第二款規劃設計，包括下列事項：</p> <p>一、必要調查之資料整理分析。</p> <p>二、規劃及設計方案之研擬。</p> <p>三、現況之測繪。</p> <p>四、<u>修復或再利用圖樣之繪製。</u></p> <p>五、必要之結構安全檢測及補</p>	<p>一、條次變更。</p> <p>二、配合第二條修訂，故修正其引據之規範條文為第三款。</p> <p>三、為考量古蹟修復及再利用之規劃設計圖說，於實際修復時得與修復現場之尺度相複合，故特以修正原條文第四款為</p>

<p><u>製。</u></p> <p>五、必要之結構安全檢測及補強設計。</p> <p>六、施工說明書之製作。</p> <p>七、工程預算之編列。</p> <p>八、依都市計畫法、建築法、<u>消防法及其他相關法規適用之檢討。</u></p> <p>九、依古蹟歷史建築及聚落修復或再利用建築管理土地使用消防安全處理辦法第四條規定應研擬之因應計畫。</p> <p>十、其他相關事項。</p> <p><u>前項之規劃設計，應參酌第三條第八款規定完成之修復或再利用原則辦理。</u></p>	<p>強設計。</p> <p>六、施工說明書之製作。</p> <p>七、工程預算之編列。</p> <p>八、<u>都市計畫法、建築法、消防法及其他相關法規之檢討。</u></p> <p>九、其他相關事項。</p>	<p>「按比例之平面、立面、剖面、大樣等必要現況測繪及修復或再利用圖說之繪製。」。</p> <p>四、為落實「古蹟歷史建築及聚落修復或再利用建築管理土地使用消防安全處理辦法」之規定，有關因應計畫之研擬權責並祈使未來得以落實執行，故增訂第九款之規定。</p> <p>五、為避免古蹟修復行為與先前辦理之修復原則產生脫序情形發生，故增訂第二項參酌執行之規定。</p>
<p>第六條 第二條第四款施工，包括下列事項：</p> <p>一、研提並執行施工計畫、品質計畫、分項施工計畫。</p> <p>二、清理、清點、核對、記錄各項現況，並記載與設計書圖不符之事項。</p> <p>三、依修復原則及設計書圖，執行各項保存、修復、仿作及品質管理等工作。</p> <p>四、辦理舊有文物之保護、工地安全衛生、交通維持及環境保護等工作。</p> <p>五、製作竣工文件與結算資料。</p> <p>六、其他相關事項。</p> <p>前述各項工作均應由符合第十三條至第十五條規定之人</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、配合本辦法第二條之修訂，特針對施工部份另明訂其應包含之事項，以供未來執行時之依循。</p>

員擔任之。		
<p><u>第七條</u> 第二條第五款監造，包括下列事項：</p> <p>一、施工廠商清點、統計原有構件及文物之督導。</p> <p>二、施工廠商施工計畫、預定進度、傳統匠師或專業技術人員、重要分包廠商及設備製造商資格之查對。</p> <p>三、施工廠商放樣、施工基準測量及各項測量之校驗。</p> <p>四、原貌與設計書圖不符時之建議及處理。</p> <p>五、施工廠商辦理原用材料保存、修復或更新與品質管理工作之督導及查核。</p> <p>六、施工廠商執行舊有文物之保護、工地安全衛生、交通維持及環境保護等工作之督導。</p> <p>七、履約進度及履約估驗計價之查核。</p> <p>八、有關履約界面之協調及整合。</p> <p>九、新添設備之適宜性建議、測試及試運轉之監督。</p> <p>十、竣工文件及結算資料之<u>審查</u>。</p> <p>十一、工作報告書及工程驗收之協助。</p> <p>十二、協辦履約爭議之處理。</p> <p>十三、其他相關事項。</p>	<p><u>第五條</u> 第二條第三款<u>施工、監造</u>，包括下列事項：</p> <p>一、施工廠商清點、統計原有構件及文物之督導。</p> <p>二、施工廠商施工計畫、預定進度、傳統匠師或專業技術人員、重要分包廠商及設備製造商資格之查對。</p> <p>三、施工廠商放樣、施工基準測量及各項測量之校驗。</p> <p>四、原貌與設計書圖不符時之建議及處理。</p> <p>五、施工廠商辦理原用材料保存、修復或更新與品質管理工作之督導及查核。</p> <p>六、施工廠商執行舊有文物之保護、工地安全衛生、交通維持及環境保護等工作之督導。</p> <p>七、履約進度及履約估驗計價之查核。</p> <p>八、有關履約界面之協調及整合。</p> <p>九、新添設備之適宜性建議、測試及試運轉之監督。</p> <p>十、竣工文件及結算資料之<u>協助製作</u>。</p> <p>十一、工作報告書及工程驗收之協助。</p> <p>十二、協辦履約爭議之處理。</p> <p>十三、其他相關事項。</p>	<p>一、條次變更。</p> <p>二、考量本條文規範事項僅於監造部分，原條文施工部份則配合刪除而另訂於修正草案第六條。</p> <p>三、依據行政院公共工程委員會九十七年一月八日工程管字第○九七○○○一一七○○號函及其附件，公有建築物施工階段契約約定權責分工表（無論有無委託專案管理廠商），繪製竣工圖說、製作工程結算明細表及辦理工程結算，均應由施工承攬廠商負責辦理，完成後再由監造人進行審查。因此現行條文第十款之規定應予修正為「竣工文件及結算資料之審查。」</p>
<p><u>第八條</u> 第二條第六款工作報告書，包括下列事項：</p> <p>一、施工前損壞狀況及施工後</p>	<p><u>第六條</u> 第二條第四款工作報告書，包括下列事項：</p> <p>一、施工前損壞狀況及施工後</p>	<p>一、條次變更。</p> <p>二、為使古蹟修復過程中，其所蘊藏文化傳承價值</p>

<p>修復狀況紀錄。</p> <p>二、參與施工人員及匠師施工過程、技術、流派紀錄。</p> <p>三、新發現事物及處理過程紀錄。</p> <p>四、採用科技工法之實驗、施工過程及檢測報告紀錄。</p> <p>五、施工前後、施工過程、特殊構材、開工動土、上樑、會議或儀式性之特殊活動與按工程契約書要求檢視等之照片、影像、光碟及紀錄。</p> <p>六、施工前、施工後及特殊工法之圖樣或模型。</p> <p>七、修復工程歷次會議紀錄、重要公文書、工程日誌、工程決算及驗收紀錄等文件之收列。</p> <p><u>八、修復成果綜合分析。</u></p> <p><u>九、其他必要文件。</u></p>	<p>修復狀況紀錄。</p> <p>二、參與施工人員及匠師施工過程、技術、流派紀錄。</p> <p>三、新發現事物及處理過程紀錄。</p> <p>四、採用科技工法之實驗、施工過程及檢測報告紀錄。</p> <p>五、施工前後、施工過程、特殊構材、開工動土、上樑、會議或儀式性之特殊活動與按工程契約書要求檢視等之照片、影像、光碟及紀錄。</p> <p>六、施工前、施工後及特殊工法之圖樣或模型。</p> <p>七、修復工程歷次會議紀錄、重要公文書、工程日誌、工程決算及驗收紀錄等文件之收列。</p> <p><u>八、其他必要文件。</u></p>	<p>得以彰顯並被明確記載，爰增訂第八款之規定。</p>
<p>第九條 古蹟修復或再利用之規劃設計、監造，其勞務委任主持人應符合下列規定：</p> <p>一、國定古蹟：應具開業建築師或相關技師資格，且須實際執行完成古蹟規劃設計或監造，累積經驗達四年以上或公告金額以上二件者。</p> <p>二、直轄市定、縣（市）定古蹟：應具開業建築師或相關技師資格，且須實際執行完成古蹟或歷史建築之規劃設計或監造，累積經</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、增訂古蹟修復或再利用之規劃設計、監造，其廠商所提勞務委任主持人資格規定。</p> <p>三、考量古蹟指定種類多樣，其修復專業亦涵蓋有建築師及各業種技師，為基於建築師、技師之職業範圍其所依據法令各有不同，故特於該條文第二項明文規範「前項各款規定之開業建築師或相關技師，其</p>

<p>驗達四年以上或公告金額以上二件者。</p> <p>前項各款規定之開業建築師或相關技師，其參與職業之範圍應依建築法、建築師法及技師法之規定辦理。</p>		<p>參與職業之範圍應依建築法、建築師法及技師法之規定辦理。」。</p>
<p>第十條 古蹟修復或再利用計畫、工作報告書、必要之解體調查，其勞務委任之主持人應符合下列規定：</p> <p>一、國定古蹟：應具開業建築師、相關技師或教育部核頒相關系（所）之助理教授以上資格，且須實際參與主持古蹟修復或再利用計畫、工作報告書、解體調查各相關累計完成之經驗達二件以上者。</p> <p>二、直轄市定、縣（市）定古蹟：應具開業建築師、相關技師或教育部核頒相關系（所）之助理教授以上資格，且須實際參與主持古蹟或歷史建築之修復或再利用計畫、工作報告書、必要解體調查累計完成之經驗達二件以上者。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、增訂有關古蹟修復或再利用計畫、工作報告書、必要之解體調查，其廠商所提勞務採購主持人資格規定。</p>
<p>第十一條 古蹟修復或再利用有關之勞務委任，於本辦法修訂前經取得中央主管機關審查通過之勞務委任主持人列冊資格者，得參與原列冊資格範圍內之勞務採購，不受本辦法第九條及第十條規定之限制。</p> <p>前項之規定於民國一〇四</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、為確保原依「古蹟歷史建築及聚落修復或再利用採購辦法」規定取得勞務委任主持人列冊資格者，其原既得利益之保障，爰增訂本過渡條款。</p>

年一月一日起停止適用。		
第十二條 古蹟修復或再利用委託專案管理廠商辦理者，該廠商參與人員至少一人以上須符合本辦法第九條之規定。		<p>一、本條新增。</p> <p>二、為確保古蹟修復品質，特明定委託專案管理之廠商，應置有古蹟修復規劃設計、監造之勞務採購主持人資格者，始得參與。</p>
<p>第十三條 古蹟修復或再利用工程應設置工地主任，並依其他法令規定或合約約定設置品質管理人員、各項修復之傳統匠師或專業技術人員、監造人或專案管理廠商現場派駐人員。</p> <p>前項人員於工程施作期間並應確實到場執行業務。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、明訂古蹟修復或再利用工程施工期間，修復或再利用工程現場應設置人員之種類；除外，並為避免廠商參予修復過程中，衍生借牌情事發生，故重申明定該等人員應確實到場參與執行，祈使提升古蹟修復或再利用之品質。</p>
<p>第十四條 第十三條規定設置之人員，應領有中央主管機關主辦或委託其他機關、學校、團體辦理之講習或培訓結業證書者，始得參與。</p> <p>前項之工地主任，並應領有營造業法第三十一條規定之工地主任執業証。</p> <p>原領有中央主管機關主辦之古蹟修復工程工地主任講習或培訓結業證書者，於民國一〇二年一月一日起停止適用，原領有該證書者應重新向中央主管機關申請換發後始得繼續生效。</p> <p>第一項之傳統匠師或專業</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、參與古蹟修復之工地主任、品質管理人員、監造人或專業管理廠商派駐現場人員資格除依各相關法令規範外，並應領有中央主管機關主辦或其委託機構代辦之古蹟修復從業人員培訓證書者；除外，另明訂現場之工地主任，並應領有營造業法第三十一條規定之工地主任執業証，以使古蹟修復工地主任得與營造業法之工地主任劃為一致。</p>

<p>技術人員，如符合下列各款情形之一，得不受該項規定之限制：</p> <p>一、依本法第八十八條第一項規定，經中央主管機關審查指定並公告為文化資產保存技術保存者。</p> <p>二、中央主管機關刊印之臺閩地區傳統工匠名錄所列之匠師者。</p> <p>第二項規定之施行日期，由中央主管機關另行發布之。</p>		<p>三、明定古蹟修復工地主任培訓合格證書之落日條款，祈使未來相關培訓課程單一專業化；除外並使過去曾參與該古蹟修復工地主任培訓課程之名冊，得以透過該換證機制重新建立。</p> <p>四、為考量現行同時具有古蹟修復工地主任資格及一般工地主任資格者有限，故該條文之第二項規定，將視實務總額另行發布實施。</p>
<p>第十五條 古蹟修復或再利用工程之工地主任，除應符合第十四條之規定外，並應具備下列資格：</p> <p>一、國定古蹟：具有累積四年以上古蹟修復或再利用工程工地主任經驗。</p> <p>二、直轄市定、縣（市）定古蹟：具有累積四年以上古蹟或歷史建築修復或再利用相關工程經驗。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、增訂古蹟修復或再利用工程工地主任之資格規定。並依古蹟種類之不同以明訂其資格。</p>
<p>第十六條 古蹟修復或再利用工程，參與之傳統匠師或專業技術人員，除應符合第十四條之規定外，並應具備下列資格：</p> <p>一、國定古蹟：曾參與古蹟修復相關工作累積經驗達四年以上者。</p> <p>二、直轄市定、縣（市）定古蹟：曾參與古蹟或歷史建築修復相關工作累積經驗</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、增訂古蹟修復或再利用工程，參與之傳統匠師或專業技術人員之資格規定，並依古蹟種類之不同以明定其資格。</p>

達四年以上者。		
<p><u>第十七條</u> 古蹟修復或再利用，所有人、使用人或管理人應將修復或再利用計畫報主管機關核准後為之。</p> <p>主管機關收到前項計畫後，應召開文化資產審議委員會審查。</p>	<p><u>第七條</u> 古蹟修復或再利用，所有人、使用人或管理人應將修復或再利用計畫報主管機關核准後為之。</p> <p>主管機關收到前項計畫後，應召開文化資產審議委員會審查。</p>	條次變更。
<p><u>第十八條</u> 古蹟修復或再利用工程之進行，應受主管機關之指導監督。</p> <p>前項指導監督，主管機關得邀集機關、專家或學者召開工程諮詢會議。</p> <p>前項諮詢會議，得為規劃設計之審查、協助審查廠商書件、指導修復工程進行、審查各項計畫書圖及其他必要之諮詢。</p>	<p><u>第八條</u> 古蹟修復或再利用工程之進行，應受主管機關之指導監督。</p> <p>前項指導監督，主管機關得邀集機關、專家或學者召開工程諮詢會議。</p> <p>前項諮詢會議，得為規劃設計之審查、協助審查廠商書件、指導修復工程進行、審查各項計畫書圖及其他必要之諮詢。</p> <p>歷史建築及聚落修復或再利用，準用前三項規定。</p>	<p>一、條次變更。</p> <p>二、原條文第四項有關歷史建築及聚落修復或再利用之準用規定，予以刪除。</p>
<p><u>第十九條</u> 古蹟修復工程施工前，施工廠商應於監造人督導下，會同工作報告書主持人及古蹟所有人或其受託人清點、統計原有文物及構件，並詳予記錄後報請所有權人備查。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、為確保古蹟修復品質，並避免造成修復時原文物及構件遭竊，特增訂本條。</p>
<p><u>第二十條</u> 古蹟修復工程進行中，施工廠商應加強對原有文物及構件之保護，並辦理保全、保險。</p> <p>前項保全、保險費用，應編列於古蹟修復工程或解體工程預算書項目內。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、為確保古蹟修復品質，並避免造成修復時原文物及構件遭竊，特增訂本條。除外，並明列該項費用支應編列來源。</p>
<u>第二十一條</u> 古蹟修復工程，應		一、本條新增。

<p>以原樣保存修復為原則，非經該古蹟主管機關審查同意，不得以非原件或新品替換。但施工中如有疑義，應報監造人立即處理。</p> <p>前項疑義，如為現況與規劃設計不符，則應由監造人會同規劃設計人報請主管機關同意後處理。</p> <p>前項處理結果如須辦理變更設計者，應依本法及其相關法令之規定辦理。</p>		<p>二、明定古蹟修復原則。及修復過程中之權責關係，以及設計與現況不符時之處理程序。</p>
<p>第二十二條 機關辦理古蹟修復之工作報告書，除特殊狀況並經主管機關同意外，應於工程實際進度達百分之五十前，完成期中報告之審查作業。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、明訂「工作報告書」之審理，除特殊狀況並經主管機關同意外，於工程實際進度百分之五十前，應完成期中報告之審查作業。</p>
<p>第二十三條 本辦法自發布日施行。</p>	<p>第九條 本辦法自發布日施行。</p>	<p>條次變更。</p>