

文化部文化資產局公告

中華民國 104 年 12 月 8 日

文資園字第 10430109332 號

主 旨：預告修正「臺中文化創意產業園區場地使用收費標準」第二條附表草案。

依 據：行政程序法第一百五十一條第二項準用第一百五十四條第一項。

公告事項：

- 一、修正機關：文化部文化資產局。
- 二、修正依據：規費法第十一條及中央法規標準法第二十條第一項第一款。
- 三、「臺中文化創意產業園區場地使用收費標準」第二條附表修正草案如附件。本案另載於本局網站（網址：<http://www.boch.gov.tw>），「最新公告」網頁及本園區網站（<http://tccip.boch.gov.tw>），「園區公告」網頁。
- 四、對於本公告內容有任何意見或修正建議者，請於本公告刊登公報隔日起 14 日內陳述意見或洽詢：
 - (一) 承辦單位：文化部文化資產局園區營運小組
 - (二) 地址：臺中市南區復興路三段 362 號
 - (三) 電話：04-22295848 轉 262
 - (四) 傳真：04-22299382
 - (五) 電子郵件：ch0211@boch.gov.tw

局 長 施國隆

臺中文化創意產業園區場地使用收費標準第二條附表修正草案總說明

臺中文化創意產業園區場地使用收費標準（以下簡稱本收費標準）係於九十八年十一月十七日發布，一百零一年十二月二十八日第二次發布修正，一百零二年一月十四日第三次發布修正，按規費法第十一條規定，規費之收費基準，業務主管機關應定期檢討，每三年至少辦理一次。

經查臺中文化創意產業園區（以下簡稱本園區）部份場地名稱變更及規劃文創工作者進駐區域，且因應本園區部分空間工程已整建完成，新增場地數量與調整場地面積及本園區單位預算及各項費用、成本變動等資料，爰修正本收費標準第二條附表，將原附表修正名稱為附表一另新增附表二：「臺中文化創意產業園區-文創發展推廣中心場地使用收費基準表」，修正要點如下：

- 一、修改展館名稱及刪除音樂排練室之收費標準。
- 二、新增求是書院研討室一、二有關營利活動之收費標準，並刪除求是書院研討室一、二，不提供予營利活動使用之規定。
- 三、新增 B○三藝文展覽館（A、B、CD）、B○六木工坊、R 十四文化資產行政暨育成中心（三樓研習教室一、三樓研習教室二及三樓廣場）之收費標準。
- 四、為鼓勵文化創意產業，新增文化創意產業或文創工作者延續使用之優惠，俾符合文創園區營運主軸與精神。
- 五、刪除藝術大道不單獨借用之規定，以符實際需求。
- 六、新增 R○六、R○七、R○八、R 十二文創發展推廣中心之收費標準。

臺中文化創意產業園區場地使用收費標準第二條附表修正草案對照表

修正規定					現行規定					說明		
附表一：臺中文化創意產業園區場地使用收費基準表					附表：臺中文化創意產業園區場地使用收費基準表					一、因新增附表二：爰將原附表修正名稱為附表一。 二、增加展館名稱代號。 三、增加 B03 藝文展覽館 (A、B、C、D)、B06 木工坊、R14 文化資產行政暨育成中心 (三樓研習教室一、三樓研習教室二及三樓廣場)、R06 文創發展推廣中心、R07 文創發展推廣中心、R08 文創發展推廣中心及 R12 文創發展推廣中心之借用。 四、將所有場地使用費及超時費用收費情形臚列於收費收費基準表。 五、刪除音樂排練室場地使用。		
使用空間		面積 (坪)	場地使用費 (新臺幣/次/8 小時)		超時 費用 (新台幣/ 每小時)	使用空間		面積 (坪)	場地使用費 (新臺幣/每日)		超時 費用 (新台幣/ 每小時)	
1. B09 雅堂館	A、B	137	非營利活動 營利活動	2000 元整 3000 元整	1000 元	1. 雅堂館	A、B	137	非營利活動 營利活動		2000 元整 3000 元整	1000 元
	C	119	非營利活動 營利活動	1800 元整 2700 元整	900 元		C	119	非營利活動 營利活動		1800 元整 2700 元整	900 元
	D	78	非營利活動 營利活動	1200 元整 1800 元整	600 元		D	78	非營利活動 營利活動		1200 元整 1800 元整	600 元
2. B04 舞蹈排練室		94	非營利活動 營利活動	1400 元整 2100 元整	700 元	2. 舞蹈排練室		94	非營利活動 營利活動		1400 元整 2100 元整	700 元
3. B05 衛道堂	小禮堂	104	非營利活動 營利活動	1800 元整 2700 元整	900 元	3. 音樂排練室	一樓展覽館	150	非營利活動 營利活動		2300 元整 3450 元整	1150 元
	多功能空間	67	非營利活動 營利活動	1000 元整 1500 元整	500 元		二樓展覽室	85	非營利活動 營利活動		1300 元整 1950 元整	650 元
4. B11 國際展演館		416	非營利活動 營利活動	6300 元整 9450 元整	3150 元		二樓排練室A	31	500 元整		250 元	
5. R11 求是書院	展覽空間	51.8	非營利活動 營利活動	800 元整 1200 元整	400 元		二樓排練室B	9	500 元整		250 元	
	演講廳	37	非營利活動 營利活動	750 元整 1100 元整	375 元		二樓排練室C	4	500 元整		250 元	
	研討室一	20	非營利活動 營利活動	500 元整 750 元整	250 元		二樓排練室D	20	500 元整		250 元	
	研討室二	20	非營利活動 營利活動	500 元整 750 元整	250 元		二樓排練室E	6	500 元整		250 元	
6. 中央廣場	依實際坪數		非營利活動 營利活動	15 元整/坪 23 元整/坪	8 元/坪		二樓排練室F	5	500 元整		250 元	
7. 藝術大道	依實際坪數		非營利活動 營利活動	15 元整/坪 23 元整/坪	8 元/坪	4. 衛道堂	小禮堂	104	非營利活動 營利活動		1800 元整 2700 元整	900 元
8. 渭水樓	S02	96.8	非營利活動 營利活動	1500 元整 2250 元整	750 元	多功能空間	67	非營利活動 營利活動	1000 元整 1500 元整		500 元	
	S03	114	非營利活動 營利活動	1800 元整 2700 元整	900 元	5. 國際展演館		416	非營利活動 營利活動		6300 元整 9450 元整	3150 元
9. B03 藝文展覽館	A	99	非營利活動 營利活動	1800 元整 2700 元整	900 元	6. 求是書院	展覽空間	51.8	非營利活動 營利活動		800 元整 1200 元整	400 元
	B	120	非營利活動 營利活動	1600 元整 2400 元整	800 元		演講廳	37	非營利活動 營利活動		750 元整 1100 元整	375 元
	C、D	192	非營利活動 營利活動	3000 元整 4500 元整	1500 元		研討室1	20	500 元整		250 元	
10. B06 木工坊		157	非營利活動 營利活動	2300 元整 3450 元整	1150 元		研討室2	20	500 元整		250 元	
11. R14 文化資產行政暨育成中心	三樓研習教室一	20	非營利活動 營利活動	500 元整 750 元整	250 元	7. 中央廣場	依實際坪數		非營利活動 營利活動		15 元整/坪 23 元整/坪	8 元/坪
	三樓研習教室二	20	非營利活動 營利活動	500 元整 750 元整	250 元	8. 藝術大道	依實際坪數		非營利活動 營利活動		15 元整/坪 23 元整/坪	8 元/坪
	三樓廣場	153	非營利活動 營利活動	2300 元整 3450 元整	1150 元	9. 渭水樓	S02	96.8	非營利活動 營利活動	1500 元整 2250 元整	750 元	
						S03	114	非營利活動 營利活動	1800 元整 2700 元整	900 元		

修正規定	現行規定	說明																																									
<p>附加說明：</p> <ol style="list-style-type: none">為鼓勵文化創意產業、藝術創作及發展，如係文創工作者、藝術家個人、藝文團體或非營利單位申請使用，且無收受門票、商品販售之營利行為，連續使用七次，每次八小時，以四次優惠計畫。電費使用收費方式：申請單位於文化部文化資產局（以下簡稱本局）點交使用空間後，將由雙方抄錄、簽章使用前電表度數，使用完後再依照電表上度數由雙方抄錄、簽章，電費款以實際核算使用度數為根據收取，每度電費<u>七</u>元。如係文化部及其附屬相關單位主辦或本局、本園區協辦之活動，得減免收相關費用。申請單位如同時申請使用多筆場地時，保證金之收取以使用場地坪數最高之保證金為標準，以收取一次為原則。場地使用保證金，俟活動結束無待解決事項且完整歸還後無息退還。如有毀損，申請人應按時價賠償或原狀修復，必要時得由保證金抵扣，若保證金不敷支付時，申請人應補足。使用至少四小時，不足四小時者以四小時計，超時時段為六時至八時及二十二時至二十四時；超時費用以小時計算，不滿一小時者以一小時計。中央廣場借用坪數至少為三十五坪。	<p>附加說明：</p> <ol style="list-style-type: none">為鼓勵藝術創作及發展，如係藝術家個人、藝文團體或非營利單位申請使用，且無收受門票、商品販售之營利行為，延續使用一週（七日）以四日優惠計費。電費使用收費方式：展演單位於本局點交使用空間後，將由雙方抄錄、簽章使用前電表度數，使用完後再依照電表上度數由雙方抄錄、簽章，冷氣電費款以實際核算使用度數為根據收取，每度電費五元。如係文化部及其附屬相關單位主辦或本局、本園區協辦之活動，得減免收相關費用。申請單位如同時申請使用多筆場地時，保證金之收取以使用場地坪數最高之保證金為標準，以收取一次為原則。場地使用保證金，俟活動結束完整歸還後無息退還。如有毀損，申請人應按時價賠償或原狀修復，必要時得由保證金抵扣，若保證金不敷支付時，申請人應補足。超時時段為六時至八時及二十二時至二十四時；超時費用以小時計算，不滿一小時者以一小時計。<u>音樂排練室之二樓排練室 A 至 F 及求是書院研討室一、二，不提供予營利活動使用。</u>中央廣場借用坪數至少為三十五坪。<u>藝術大道不提供單獨借用，只限周邊展場配合借用。</u>	<p>一、修正附加說明 1. 新增文化創意產業或文創工作者延續使用之優惠，符合文創園區營運主軸與精神；二、電費使用收費方式：展演單位統一為申請單位，電費不只冷氣，亦包含電燈使用等，爰刪除冷氣二字，電費調升為每度七元。三、場地使用保證金新增無待解決事項後退還之規定。四、刪除音樂排練室之二樓排練室 A 至 F 不提供予營利活動使用之規定。五、刪除藝術大道不單獨借用之規定，以符實際需求。六、新增 6. 場地使用至少四小時，不足四小時者以四小時計。以符實際需求。</p>																																									
<p>註 1：場地保證金依坪數分為五級</p> <p>單位：新臺幣 元</p> <table><tr><th></th><th>面積</th><th>收費方式</th></tr><tr><th></th><th></th><th>保證金</th></tr><tr><td>第一級</td><td>50 坪以下（含）</td><td>5,000 元</td></tr><tr><td>第二級</td><td>51 坪至 100 坪以下（含）</td><td>10,000 元</td></tr><tr><td>第三級</td><td>101 坪至 150 坪以下（含）</td><td>12,000 元</td></tr><tr><td>第四級</td><td>151 坪至 200 坪以下（含）</td><td>15,000 元</td></tr><tr><td>第五級</td><td>201 坪以上（含）</td><td>20,000 元</td></tr></table>		面積	收費方式			保證金	第一級	50 坪以下（含）	5,000 元	第二級	51 坪至 100 坪以下（含）	10,000 元	第三級	101 坪至 150 坪以下（含）	12,000 元	第四級	151 坪至 200 坪以下（含）	15,000 元	第五級	201 坪以上（含）	20,000 元	<p>註 1：場地保證金依坪數分為五級</p> <p>單位：新臺幣 元</p> <table><tr><th></th><th>面積</th><th>收費方式</th></tr><tr><th></th><th></th><th>保證金</th></tr><tr><td>第一級</td><td>50 坪以下（含）</td><td>5,000 元</td></tr><tr><td>第二級</td><td>51 坪至 100 坪以下（含）</td><td>10,000 元</td></tr><tr><td>第三級</td><td>101 坪至 150 坪以下（含）</td><td>12,000 元</td></tr><tr><td>第四級</td><td>151 坪至 200 坪以下（含）</td><td>15,000 元</td></tr><tr><td>第五級</td><td>201 坪以上（含）</td><td>20,000 元</td></tr></table>		面積	收費方式			保證金	第一級	50 坪以下（含）	5,000 元	第二級	51 坪至 100 坪以下（含）	10,000 元	第三級	101 坪至 150 坪以下（含）	12,000 元	第四級	151 坪至 200 坪以下（含）	15,000 元	第五級	201 坪以上（含）	20,000 元
	面積	收費方式																																									
		保證金																																									
第一級	50 坪以下（含）	5,000 元																																									
第二級	51 坪至 100 坪以下（含）	10,000 元																																									
第三級	101 坪至 150 坪以下（含）	12,000 元																																									
第四級	151 坪至 200 坪以下（含）	15,000 元																																									
第五級	201 坪以上（含）	20,000 元																																									
	面積	收費方式																																									
		保證金																																									
第一級	50 坪以下（含）	5,000 元																																									
第二級	51 坪至 100 坪以下（含）	10,000 元																																									
第三級	101 坪至 150 坪以下（含）	12,000 元																																									
第四級	151 坪至 200 坪以下（含）	15,000 元																																									
第五級	201 坪以上（含）	20,000 元																																									

修正規定				現行規定	說明
附表二：臺中文化創意產業園區-文創發展推廣中心 場地使用收費基準表					一、新增 附表二：臺中文化創意產業園區-文創發展推廣中心場地使用收費基準表。
使用空間	面積 (坪)	場地使用費 (新臺幣/每次 8 小時)	超時 費用 (每小時)		二、新增 附加說明 進駐園區 文創工作者場地使用費優惠 實施辦法
1. R06 文創發展推廣中心	依實際坪數	創作空間 16 元整/坪	8 元/坪		三、新 增本附表 之附註規 定：進駐 業者保證 金。
2. R07 文創發展推廣中心	依實際坪數	創作空間 16 元整/坪	8 元/坪		四、新增 6. 場地使 用至少四 小時，不 足四小時 者以四小 時計。以 符實際需 求。
3. R08 文創發展推廣中心	依實際坪數	創作空間 16 元整/坪 公共空間 40 元整/坪 專業空間 240 元整/坪	8 元/坪		
4. R12 文創發展推廣中心	依實際坪數	創作空間 16 元整/坪 公共空間 40 元整/坪 專業空間 240 元整/坪	8 元/坪		
附加說明：進駐園區文創工作者場地使用費優惠實施辦法					
1. 每月於辦理文創活動三場以上，或活動參與人數達一百人次/月，累計六個月，申請三個月場地使用費折半。					
2. 主動申請通過政府計畫案者、與中區任一大專院校進行產學合作者、與本發展推廣中心共同提出政府計畫案申請通過實施者，得提出相關證明文件後，依計畫執行期間長度，申請二分之一時間長度之場地使用費折半。					
3. 參與本發展推廣中心辦理專業職能提升課程，累積達三十小時者，得二個月場地使用費折半。					
4. 營運績效經考核成績達九十 分以上者，得二個月場地使用費折半。					
5. 進駐期間申請公司行號成立者，得六個月場地使用費折半。					
6. 使用專業空間及公共空間至少四小時，不足四小時者以四小時計，並享八折優惠。					
7. 其他優惠方案得與本發展推廣中心提案後審核通過申請實施。					
註：進駐業者保證金					
進駐業者應繳交六個月保證金（每月場地使用費*6 個月），於進駐期間起第一月內完成交付。保證金於進駐合約屆滿或終止後三十日內，經本局確認進駐標的及其附屬設施無毀損、滅失，並依規定回復，無其他應扣抵保證金之情事後，無息退還。					