

文化部文化資產局公告

中華民國 104 年 7 月 27 日

文資園字第 10430066202 號

主 旨：預告修正「臺中文化創意產業園區場地使用收費標準」第二條附表草案。

依 據：行政程序法第一百五十一條第二項準用第一百五十四條第一項。

公告事項：

- 一、修正機關：文化部文化資產局。
- 二、修正依據：規費法第十條。
- 三、「臺中文化創意產業園區場地使用收費標準」第二條附表修正草案如附件。本案另載於本局網站（網址：<http://www.boch.gov.tw>），「最新公告」網頁及本園區網站（<http://tccip.boch.gov.tw>），「園區公告」網頁。
- 四、對於本公告內容有任何意見或修正建議者，請於本公告刊登公報隔日起 7 日內陳述意見或洽詢：
 - (一) 承辦單位：文化部文化資產局園區營運小組
 - (二) 地址：臺中市南區復興路三段 362 號
 - (三) 電話：04-22295848 轉 258
 - (四) 傳真：04-22299382
 - (五) 電子郵件：chtc0041@boch.gov.tw

局 長 施國隆

臺中文化創意產業園區場地使用收費標準第二條附表修正草案總說明

臺中文化創意產業園區（以下簡稱本園區）場地使用收費標準（以下簡稱本收費標準）係於九十八年十一月十七日發布，一零一年十二月二十八日第二次發布修正，一零二年一月十四日第三次發布修正，按規費法第十一條規定，規費之收費基準，業務主管機關應定期檢討，每三年至少辦理一次。

經查本園區部份場地名稱變更，且因應本園區部分空間工程已整建完成，新增場地數量與調整場地面積及本園區單位預算及各項費用、成本變動等資料，爰修正本收費標準第二條附表，修正要點如下：

- 一、新增求是書院研討室一、二有關營利活動之收費標準，並刪除求是書院研討室一、二，不提供予營利活動使用之規定。
- 二、新增 B○三藝文展覽館、木工坊、R 十四三樓研習教室及三樓研習廣場之收費標準。
- 三、為鼓勵文化創意產業，新增文化創意產業或文創工作者延續使用之優惠，俾符合文創園區營運主軸與精神。
- 四、刪除藝術大道不單獨借用之規定，以符實際需求。

臺中文化創意產業園區場地使用收費標準第二條附表修正草案對照表

修正規定					現行規定					說明			
附表：臺中文化創意產業園區場地使用收費基準表					附表：臺中文化創意產業園區場地使用收費基準表								
使用空間		面積 (坪)	場地使用費 (新臺幣/每日)		超時 費用 (每小時)	使用空間		面積 (坪)	場地使用費 (新臺幣/每日)		超時 費用 (每小時)		
1. 雅堂館	A、B	137	非營利活動	2000 元整	1000 元	1. 雅堂館	A、B	137	非營利活動	2000 元整	1000 元		
			營利活動	3000 元整					營利活動	3000 元整			
	C	119	非營利活動	1800 元整			C	119	非營利活動	1800 元整			
			營利活動	2700 元整				營利活動	2700 元整	900 元			
	D	78	非營利活動	1200 元整	600 元		D	78	非營利活動	1200 元整	600 元		
			營利活動	1800 元整				營利活動	1800 元整				
2. 舞蹈排練室		94	非營利活動	1400 元整	700 元	2. 舞蹈排練室		94	非營利活動	1400 元整	700 元		
			營利活動	2100 元整					營利活動	2100 元整			
3. 音樂排練室	一樓展覽館	150	非營利活動	2300 元整	1150 元	3. 音樂排練室	一樓展覽館	150	非營利活動	2300 元整	1150 元		
			營利活動	3450 元整					營利活動	3450 元整			
	二樓展覽室	85	非營利活動	1300 元整	650 元		二樓展覽室	85	非營利活動	1300 元整	650 元		
			營利活動	1950 元整					營利活動	1950 元整			
	二樓排練室 A	31	500 元整		250 元		二樓排練室 A	31	500 元整		250 元		
	二樓排練室 B	9	500 元整				二樓排練室 B	9	500 元整				
	二樓排練室 C	4	500 元整		250 元		二樓排練室 C	4	500 元整		250 元		
	二樓排練室 D	20	500 元整				二樓排練室 D	20	500 元整				
	二樓排練室 E	6	500 元整		250 元		二樓排練室 E	6	500 元整		250 元		
二樓排練室 F	5	500 元整					二樓排練室 F	5	500 元整				
4. 衡道堂	小禮堂	104	非營利活動	1800 元整	900 元	4. 衡道堂	小禮堂	104	非營利活動	1800 元整	900 元		
	多功能空間	67	非營利活動	1000 元整			多功能空間	67	非營利活動	1000 元整			
			營利活動	1500 元整	500 元				營利活動	1500 元整	500 元		
5. 國際展演館		416	非營利活動	6300 元整	3150 元	5. 國際展演館		416	非營利活動	6300 元整	3150 元		
			營利活動	9450 元整					營利活動	9450 元整			
6. 求是書院	展覽空間	51.8	非營利活動	800 元整	400 元	6. 求是書院	展覽空間	51.8	非營利活動	800 元整	400 元		
			營利活動	1200 元整					營利活動	1200 元整			
	演講廳	37	非營利活動	750 元整	375 元		演講廳	37	非營利活動	750 元整	375 元		
			營利活動	1100 元整					營利活動	1100 元整			
	研討室一	20	非營利活動	500 元整	250 元		研討室 1	20	500 元整		250 元		
	研討室二	20	非營利活動	500 元整			研討室 2	20	500 元整				
			營利活動	750 元整	250 元				營利活動	750 元整	250 元		
			營利活動	750 元整	250 元				營利活動	750 元整	250 元		
7. 中央廣場		依實際坪數	非營利活動	15 元整/坪	8 元/坪	7. 中央廣場		依實際坪數	非營利活動	15 元整/坪	8 元/坪		
			營利活動	23 元整/坪					營利活動	23 元整/坪			
8. 藝術大道		依實際坪數	非營利活動	15 元整/坪	8 元/坪	8. 藝術大道		依實際坪數	非營利活動	15 元整/坪	8 元/坪		
			營利活動	23 元整/坪					營利活動	23 元整/坪			
9. 渭水樓	S02	96.8	非營利活動	1500 元整	750 元	9. 渭水樓	S02	96.8	非營利活動	1500 元整	750 元		
			營利活動	2250 元整					營利活動	2250 元整			
	S03	114	非營利活動	1800 元整	900 元		S03	114	非營利活動	1800 元整	900 元		
			營利活動	2700 元整					營利活動	2700 元整			

一、配合本園區部份場地名稱變更，且因應本園區部分空間工程已整建完成，新增場地數量與調整場地面積及本園區單位預算及各項費用、成本變動等資料，爰修正本收費標準第二條附表。

二、另考量目前園區建築物成本內容，採用直接成本與間接成本加總，及分別以非營利活動、營利活動等方式，以定場地使用費之計算方式。

三、新增求是書院有關營利活動之使用收費標準。

四、新增 B03 藝文展覽館、木工坊、R14 三樓研習室、R14 三樓廣場空間之借用及收費標準。

一、配合本園區部份場地名稱變更，且因應本園區部分空間工程已整建完成，新增場地數量與調整場地面積及本園區單位預算及各項費用、成本變動等資料，爰修正本收費標準第二條附表。

二、另考量目前園區建築物成本內容，採用直接成本與間接成本加總，及分別以非營利活動、營利活動等方式，以定場地使用費之計算方式。

三、新增求是書院有關營利活動之使用收費標準。

四、新增 B03 藝文展覽館、木工坊、R14 三樓研習室、R14 三樓廣場空間之借用及收費標準。

使用空間		面積 (坪)	場地使用費 (新臺幣/每日)	超時 費用 (每小時)
<u>10.B03</u> <u>藝文展覽館</u>	<u>A</u>	<u>99</u>	<u>非營利活動 1800 元整</u> <u>營利活動 2700 元整</u>	<u>900 元</u>
	<u>B</u>	<u>120</u>	<u>非營利活動 1600 元整</u> <u>營利活動 2400 元整</u>	<u>800 元</u>
	<u>C、D</u>	<u>192</u>	<u>非營利活動 3000 元整</u> <u>營利活動 4500 元整</u>	<u>1500 元</u>
<u>11.木工坊</u>		<u>157</u>	<u>非營利活動 2300 元整</u> <u>營利活動 3450 元整</u>	<u>1150 元</u>
<u>12.R14</u> <u>三樓研習教室</u>	<u>一</u>	<u>20</u>	<u>非營利活動 500 元整</u> <u>營利活動 750 元整</u>	<u>250 元</u>
	<u>二</u>	<u>20</u>	<u>非營利活動 500 元整</u> <u>營利活動 750 元整</u>	<u>250 元</u>
<u>13.R14 三樓廣場</u>		<u>153</u>	<u>非營利活動 2300 元整</u> <u>營利活動 3450 元整</u>	<u>1150 元</u>

附加說明：

1. 為鼓勵文化创意產業、藝術創作及發展，如係文創工作者、藝術家個人、藝文團體或非營利單位申請使用，且無收受門票、商品販售之營利行為，延續使用一週(七日)以四日優惠計費。
2. 電費使用收費方式：申請單位於本局點交使用空間後，將由雙方抄錄、簽章使用前電表度數，使用完後再依照電表上度數由雙方抄錄、簽章，電費款以實際核算使用度數為根據收取，每度電費五元。
3. 如係文化部及其附屬相關單位主辦或本局、本園區協辦之活動，得減免收相關費用。
4. 申請單位如同時申請使用多筆場地時，保證金之收取以使用場地坪數最高之保證金為標準，以收取一次為原則。
5. 場地使用保證金，俟活動結束無待解決事項且完整歸還後無息退還。如有毀損，申請人應按時價賠償或原狀修復，必要時得由保證金抵扣，若保證金不敷支付時，申請人應補足。
6. 超時時段為六時至八時及二十二時至二十四時；超時費用以小時計算，不滿一小時者以一小時計。
7. 音樂排練室之二樓排練室 A 至 F 不提供予營利活動使用。
8. 中央廣場借用坪數至少為三十五坪。

註 1：場地保證金依坪數分為五級

單位：新臺幣 元

	面積	收費方式
		保證金
第一級	50 坪以下 (含)	5,000 元
第二級	51 坪至 100 坪以下 (含)	10,000 元
第三級	101 坪至 150 坪以下 (含)	12,000 元
第四級	151 坪至 200 坪以下 (含)	15,000 元
第五級	201 坪以上 (含)	20,000 元

附加說明：

1. 為鼓勵藝術創作及發展，如係藝術家個人、藝文團體或非營利單位申請使用，且無收受門票、商品販售之營利行為，延續使用一週(七日)以四日優惠計費。
2. 電費使用收費方式：展演單位於本局點交使用空間後，將由雙方抄錄、簽章使用前電表度數，使用完後再依照電表上度數由雙方抄錄、簽章，冷氣電費款以實際核算使用度數為根據收取，每度電費五元。
3. 如係文化部及其附屬相關單位主辦或本局、本園區協辦之活動，得減免收相關費用。
4. 申請單位如同時申請使用多筆場地時，保證金之收取以使用場地坪數最高之保證金為標準，以收取一次為原則。
5. 場地使用保證金，俟活動結束完整歸還後無息退還。如有毀損，申請人應按時價賠償或原狀修復，必要時得由保證金抵扣，若保證金不敷支付時，申請人應補足。
6. 超時時段為六時至八時及二十二時至二十四時；超時費用以小時計算，不滿一小時者以一小時計。
7. 音樂排練室之二樓排練室 A 至 F 及求是書院研討室一、二，不提供予營利活動使用。
8. 中央廣場借用坪數至少為三十五坪。
9. 藝術大道不提供單獨借用，只限周邊展場配合借用。

註 1：場地保證金依坪數分為五級

單位：新臺幣 元

	面積	收費方式
		保證金
第一級	50 坪以下 (含)	5,000 元
第二級	51 坪至 100 坪以下 (含)	10,000 元
第三級	101 坪至 150 坪以下 (含)	12,000 元
第四級	151 坪至 200 坪以下 (含)	15,000 元
第五級	201 坪以上 (含)	20,000 元

- 一、新增文化创意產業或文創工作者延續使用之優惠，俾符合文創園區營運主軸與精神。
- 二、展演單位修正為申請單位。
- 三、有關電費使用收費方式，因電費不只包含冷氣，亦包含電燈使用等，爰刪除冷氣二字。
- 四、場地使用保證金新增無待解決事項後退還之規定。
- 五、刪除求是書院研討室一、二不提供予營利活動使用之規定。
- 六、刪除藝術大道不提供單獨借用只限周邊展場配合借用之規定，以符實際需求。